

ALGEMENE VOORWAARDEN HEESTERS GRONDVERZET B.V. EN HEESTERS VERHUUR B.V.

versie 2023.1

DEFINITIES

In deze Algemene Voorwaarden wordt verstaan onder:

- A. 'Heesters': Heesters Grondverzet B.V. (KvK: 18058602) en/of Heesters Verhuur B.V. (KvK: 73592161).
- B. 'Algemene voorwaarden': de onderhavige algemene voorwaarden van Heesters.
- C. 'Wederpartij': de wederpartij van Heesters. Deze partij kan opdrachtgever van Heesters zijn, huurder van zaken zijn, of krachtens enige andere rechtsbetrekking wederpartij van Heesters zijn. In hoofdstuk 2 is de Wederpartij opdrachtgever van Heesters. In Hoofdstuk 3 is de Wederpartij huurder van zaken.
- D. Schriftelijk: hieronder wordt mede begrepen per e-mail.

TOEPASSELIJKHEID ALGEMENE VOORWAARDEN

De bepalingen uit hoofdstuk 1 van deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op elke rechtsverhouding tussen Heesters en Wederpartij. Bij rechtsverhoudingen waarbij Heesters als opdrachtnemer optreedt, zijn naast de bepalingen uit hoofdstuk 1, ook de bepalingen uit hoofdstuk 2 van toepassing. Bij rechtsverhoudingen waarbij Heesters als verhuurder van zaken optreedt, zijn naast de bepalingen uit hoofdstuk 1, ook de bepalingen uit hoofdstuk 3 van toepassing. Bij rechtsverhoudingen waarbij Heesters als opdrachtnemer en als verhuurder optreedt, zijn de bepalingen uit hoofdstuk 1, 2 en 3 van toepassing.

HOOFDSTUK 1 – ALGEMENE BEPALINGEN

1. Uitbreiding beschermde personen – derdenbeding

Deze Algemene Voorwaarden zijn mede bedongen ten behoeve van aan Heesters gelieerde rechtspersonen, de (middellijk) bestuurders en aandeelhouders van Heesters en aan hen gelieerde rechtspersonen alsmede ten behoeve van alle voor Heesters en gelieerde rechtspersonen werkzame personen, waaronder ingeschakelde derden. Zij kunnen op deze voorwaarden een beroep doen als ware zij Heesters.

2. Offertes & totstandkoming overeenkomst

- 2.1. Een offerte dan wel een aanbod van Heesters is een aanbod om in onderhandeling te treden, dus vrijblijvend, behoudens gevallen waarin dit expliciet anders is overeengekomen. Indien een vrijblijvende offerte of aanbieding wordt aanvaard door Wederpartij, kan Heesters dit aanbod om in onderhandeling te treden herroepen.
- 2.2. Tussen Heesters en Wederpartij komt een overeenkomst tot stand, zodra Heesters dit aan Wederpartij schriftelijk heeft bevestigd, dan wel indien Heesters een begin met de uitvoering van de overeenkomst heeft gemaakt.

3. Prijzen

- 3.1. Alle prijzen van Heesters zijn, tenzij anders vermeld, exclusief btw, brandstof-, transport-, service-, onderhouds-, reparatie- en verzekeringskosten.
- 3.2. Indien Heesters met Wederpartij een bepaalde prijs overeenkomt, is Heesters niettemin gerechtigd tot verhoging van de prijs. Indien de prijsverhoging meer dan 5 % bedraagt, heeft Wederpartij het

recht de overeenkomst uiterlijk binnen 7 dagen na kennisgeving van de verhoging middels aangetekend schrijven te ontbinden.

- 3.3. Stijgingen in belastingen en andere heffingen van overheidswege mag Heesters altijd doorbelasten aan Wederpartij, zonder dat Wederpartij kan ontbinden.

4. Betalingen & zekerheid

- 4.1. Facturen van Heesters dienen door Wederpartij binnen 30 dagen na de factuurdatum te worden betaald per bankoverschrijving of contant in Euro, tenzij anders overeengekomen.
- 4.2. Door Wederpartij gedane betalingen strekken – zelfs indien Wederpartij bij de betaling anders vermeldt – steeds eerst in mindering op alle verschuldigde rente en kosten, dan op opeisbare facturen en ten slotte op de facturen die het langst open staan.
- 4.3. Indien Wederpartij in verzuim raakt ter zake een op hem jegens Heesters rustende betalingsverplichting dan is Wederpartij over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd conform de wettelijke handelsrente plus 4%, met een minimum van 12% per jaar.
- 4.4. Heesters en alle aan Heesters gelieerde (rechts)personen zijn (ook onderling) steeds bevoegd om al hetgeen zij al dan niet opeisbaar van Wederpartij en/of een aan Wederpartij gelieerde onderneming te vorderen hebben te verrekenen met een eventuele tegenvordering van Wederpartij en/of een aan Wederpartij gelieerde onderneming. Wederpartij is zonder toestemming van Heesters niet bevoegd om zijn eventuele vorderingen op Heesters te verrekenen. Wederpartij komt jegens Heesters geen enkel opschortingsrecht toe. Onder “*een aan Wederpartij gelieerde onderneming*” wordt verstaan de onderneming die tot dezelfde groep, in de zin van art. 2:24b BW, behoort en een deelneming in de zin van art. 2:24c BW.
- 4.5. Wederpartij is jegens Heesters gehouden om voor alle bestaande en alle toekomstige vorderingen van Heesters op Wederpartij, uit welke hoofde ook, op eerste verzoek van Heesters, (aanvullende) zekerheid te stellen, zoals het voldoen van een voorschot of waarborgsom, die naar de mening van Heesters zodoende is dat zij doorlopend voldoende zekerheid heeft en zal hebben. Wederpartij verschafft de zekerheid die Heesters wenst.

5. Opeisbaarheid vorderingen & opschorting/ontbinding

- 5.1. Alle vorderingen van Heesters op Wederpartij zijn onmiddellijk opeisbaar indien:
- Wederpartij in verzuim raakt met betrekking tot één van zijn verplichtingen jegens Heesters;
 - na het sluiten van de overeenkomst aan Heesters ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat Wederpartij niet aan zijn verplichtingen zal voldoen;
 - Wederpartij in verzuim is met betrekking tot zijn verplichtingen jegens zijn (huis)bank;
 - de (voorlopige) surseance, het faillissement of een (vorm van) insolventieprocedure of schuldsanering van Wederpartij wordt aangevraagd;
 - beslag wordt gelegd ten laste van Wederpartij op een substantieel deel van de goederen van Wederpartij of op zaken die zich onder Wederpartij bevinden en die in eigendom aan Heesters toebehoren of waarop Heesters een zekerheidsrecht heeft; of
 - Wederpartij wordt ontbonden.
- 5.2. In de genoemde gevallen is Heesters bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, directe afgifte van het gehuurde te eisen, dan wel de overeenkomst te ontbinden of met onmiddellijke ingang op te zeggen, één en ander onverminderd het recht om schadevergoeding te vorderen.

5.3. Indien de (voorlopige) surseance, het faillissement of een (vorm van) insolventieprocedure of schuldsanering van Wederpartij wordt aangevraagd of uitgesproken – of een beslag wordt gelegd ten laste van Wederpartij op een substantieel deel van de goederen van Wederpartij of op zaken die zich onder Wederpartij bevinden – is Wederpartij verplicht Heesters hiervan terstond op de hoogte te brengen.

6. Incassokosten

6.1. Indien Wederpartij in verzuim raakt ter zake een op hem jegens Heesters rustende betalingsverplichting, dan is Wederpartij, na één betalingsherinnering van Heesters, gehouden de buitengerechtelijke kosten van Heesters te vergoeden. Deze kosten worden gefixeerd op 15% van het verschuldigde, met een minimum van € 500,00, onverminderd het bedrag van een proceskostenveroordeling bij invordering in rechte na betwisting.

6.2. Wederpartij is jegens Heesters de door Heesters gemaakte gerechtelijke kosten ter verkrijging van betaling verschuldigd in alle instanties, behoudens voor zover Wederpartij aantoonbaar dat deze onredelijk hoog zijn.

7. Aansprakelijkheid

7.1. Heesters is onder voorwaarden verzekerd voor aan derden toegebrachte schade tot een maximumbedrag (per gebeurtenis). De verzekering is onder meer geografisch beperkt.

7.2. Alle aansprakelijkheid van Heesters als gevolg van een gebeurtenis – waarbij een reeks van samenhangende gebeurtenissen geldt als één ‘**Gebeurtenis**’ – is beperkt tot het bedrag van de door de verzekeraar van Heesters ter zake gedane uitkering, vermeerderd met het toepasselijke eigen risico.

Indien de verzekering ter zake een Gebeurtenis geen dekking biedt of de verzekeraar niet tot uitkering overgaat, is de aansprakelijkheid van Heesters beperkt tot maximaal tweemaal de factuurwaarde van de prestatie van Heesters gedurende het tijdsvlak waarin de Gebeurtenis plaatsvond, tenzij de Gebeurtenis het gevolg is van of ziet op een individueel gefactureerde prestatie of een individualiseerbaar gedeelte daarvan, in welk geval vergoeding beperkt is tot maximaal tweemaal de factuurwaarde daarvan.

7.3. Zijdens Wederpartij komt nooit voor vergoeding in aanmerking:

- bedrijfsschade/gevolgenschade, waaronder bijvoorbeeld stagnatieschade en gederfde winst, of schade aan boven- en ondergrondse leidingen of kabels;
- schade veroorzaakt door opzet of bewuste roekeloosheid van hulppersonen of van personen binnen Heesters die niet met de leiding van het bedrijf belast zijn; en
- in het kader van **artikel 9** (Gebreken) door Wederpartij binnen de hersteltermijn van Heesters gemaakte kosten (bijv. controle-/verzendkosten).

7.4. Bovenstaande beperkingen gelden ook voor onrechtmatige daden van Heesters en al dan niet impliciet door Heesters gegeven garanties. Bovenstaande beperkingen gelden niet indien de schade is te wijten aan opzet of bewuste roekeloosheid van Heesters of van met de leiding van haar bedrijf belaste personen.

7.5. Heesters is gemachtigd eventuele aansprakelijkheidsbeperkingen van derden namens Wederpartij te aanvaarden. Iedere aansprakelijkheid voor tekortkomingen van deze derden is beperkt tot het bedrag dat Heesters op deze derden kan verhalen.

7.6. Wederpartij vrijwaart Heesters voor alle aanspraken van derden ter zake van schade die verband houdt met of voortvloeit uit de door Heesters uitgevoerde overeenkomst, indien en voor zover

Heesters daarvoor krachtens het bepaalde in deze Algemene Voorwaarden niet jegens Wederpartij aansprakelijk is of de aanspraak – gecumuleerd met een eventuele aanspraak van Wederpartij – de in dit artikel genoemde maximaanspraak overtreft. Wederpartij is dan gehouden alle door Heesters in dit verband geleden schade, waaronder de volledige kosten van verweer, te vergoeden.

- 7.7. Iedere rechtsvordering van Wederpartij jegens Heesters vervalt na één jaar nadat Wederpartij daarmee bekend werd en/of diens recht op vergoeding jegens Heesters geldend kon maken.

8. Overmacht

- 8.1. Onder overmacht wordt verstaan een tekortkoming van Heesters die (mede) wordt veroorzaakt door omstandigheden die niet aan Heesters kunnen worden toegerekend en niet voorzienbaar waren. Onder deze omstandigheden vallen in ieder geval: stagnatie bij toeleveranciers of andere derden waarvan Heesters afhankelijk is; stakingen of werkonderbrekingen; sluiting op last van de overheid; het weer; groot en klein molest; natuurgeweld zoals aardbevingen; terrorisme; brand; verlies of diefstal van gereedschappen of machines; een algemeen gebrek aan benodigde grondstoffen en/of andere voor het totstandbrengen van de overeengekomen prestatie benodigde zaken of diensten; blokkades van wegen, waterwegen en havens; import- of handelsbeperkingen; en cybercriminaliteit.
- 8.2. Heesters heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert, intreedt nadat Heesters haar verbintenis had moeten nakomen.
- 8.3. Tijdens overmacht worden de verplichtingen van Heesters opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door Heesters niet mogelijk is langer dan 10 werkdagen duurt, dan zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder dat partijen in dat geval over en weer tot enige vergoeding gehouden zijn.
- 8.4. Indien Heesters bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen, is zij gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is Wederpartij gehouden deze factuur te voldoen alsof het een afzonderlijke overeenkomst betrof. Dit geldt echter niet als het reeds geleverde c.q. leverbare deel geen zelfstandige waarde heeft.

9. Gebreken

- 9.1. Klachten over de uitvoering van de overeenkomst dienen binnen 14 dagen na ontdekking, doch uiterlijk binnen 1 jaar nadat de overeenkomst had moeten zijn uitgevoerd, schriftelijk te worden gemeld aan Heesters, op straffe van verval van recht. Alsdan dient Wederpartij Heesters alsnog bij aangetekend schrijven in gebreke te stellen, waarbij aan Heesters een redelijke termijn voor nakoming wordt gegeven van minstens 14 dagen.
- 9.2. Wederpartij dient (bewijs)stukken in verband met de klacht te bewaren, zodat Heesters een reële mogelijkheid heeft deze te inspecteren, op straffe van verval van recht van Wederpartij.
- 9.3. Als Heesters blijkt dat een klacht gegrond is, dan zal Heesters – naar haar keuze – de factuurwaarde of een vergoeding (terug)betalen; of de overeenkomst alsnog uitvoeren zoals overeengekomen, tenzij dit inmiddels voor Wederpartij zinloos is geworden. Dit laatste dient door Wederpartij gemotiveerd aangetoond te worden. In alle gevallen zal Heesters slechts aansprakelijk zijn voor schade van Wederpartij binnen de grenzen van **artikel 7** (Aansprakelijkheid).

10. Voorschriften en normen

- 10.1. Heesters is slechts bekend met de algemene Nederlandse voorschriften en normen ten aanzien van de door haar te verrichten werkzaamheden c.q. het verhuurde. Zij is niet bekend met voorschriften en/of technische vereisten die specifiek gelden voor Wederpartij of de branche van Wederpartij of met buitenlandse voorschriften of normen en Wederpartij is ervoor verantwoordelijk dat Heesters voldoet aan deze toepasselijke voorschriften en/of normen. Technische eisen die door Wederpartij aan de uitvoering van een opdracht en aan de te huren zaken worden gesteld en die afwijken van de in de branche gebruikelijke eisen, dienen bij het sluiten van de overeenkomst door Wederpartij nadrukkelijk te worden gemeld.
- 10.2. Heesters is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Heesters is uitgegaan van door Wederpartij verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor haar kenbaar was.
- 10.3. Wederpartij is verplicht om minimaal 3 en maximaal 20 werkdagen voorafgaand aan graafwerkzaamheden een KLIC-melding te doen bij het Kadaster. Heesters is hier jegens Wederpartij niet toe verplicht.

11. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

Op de rechtsverhouding tussen Heesters en Wederpartij is Nederlands recht van toepassing. Toepasselijkheid van het CISG is uitgesloten. Eventuele geschillen ter zake de overeenkomst tussen Heesters en Wederpartij dan wel van nadere overeenkomsten en andere handelingen in samenhang met de overeenkomst, zoals bijvoorbeeld, zij het niet uitsluitend, onrechtmatige daden, onverschuldigde betalingen, en ongegronde verrijkingen, zullen uitsluitend worden beslecht door de Nederlandse rechter en meer specifiek, behoudens toepasselijkheid van artikel 93 Rv, de bevoegde rechter voor Breda. Heesters blijft echter bevoegd Wederpartij te dagvaarden voor de bevoegde rechter van de woonplaats van Wederpartij.

HOOFDSTUK 2 – VOORWAARDEN DIE VAN TOEPASSING ZIJN BIJ OVEREENKOMSTEN VAN OPDRACHT

12. Uitvoering van de overeenkomst

- 12.1. De termijn waarbinnen de overeenkomst wordt uitgevoerd, wordt door Heesters bij benadering vastgesteld, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Heesters gaat bij de vaststelling ervan uit dat zij de overeenkomst kan uitvoeren onder de omstandigheden die haar dan bekend zijn. Bij vertraagde uitvoering dient Wederpartij Heesters altijd schriftelijk in gebreke te stellen, waarbij aan Heesters een redelijke hersteltermijn wordt gegeven. Een redelijke hersteltermijn bedraagt nooit minder dan 14 dagen.
- 12.2. Alle opdrachten van Wederpartij worden met terzijdestelling van art. 7:404 en 7:407 lid 2 BW, geacht uitsluitend te zijn verstrekt aan en aanvaard door Heesters. Heesters bepaalt door welke persoon of personen, waaronder ook derden worden begrepen, de overeenkomst wordt uitgevoerd. Ook bepaalt Heesters op welke wijze en met welke middelen de overeenkomst wordt uitgevoerd. Daarbij zal zoveel mogelijk rekening worden gehouden met de redelijke wensen en aanwijzingen van Wederpartij, mits dit naar het oordeel van Heesters bevorderlijk is voor een tijdige en correcte uitvoering van de opdracht.
- 12.3. De verantwoordelijkheid voor het aanvragen en verkrijgen van de benodigde vergunningen ligt bij Wederpartij. Heesters is niet aansprakelijk voor het ontbreken van de benodigde vergunningen.
- 12.4. Wederpartij draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan Heesters aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan Wederpartij redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het

uitvoeren van de overeenkomst, waaronder in elk geval tekeningen van het perceel waarop de overeenkomst wordt uitgevoerd, tijdig aan Heesters worden verstrekt.

- 12.5. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Heesters zijn verstrekt, heeft Heesters het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende kosten aan Wederpartij in rekening te brengen.
- 12.6. Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd, kan Heesters de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat Wederpartij de resultaten van de daaraan voorafgegane fase schriftelijk heeft goedgekeurd en/of betaald.

13. Wijziging van de overeenkomst

- 13.1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering noodzakelijk is om de overeenkomst te wijzigen of aan te vullen, zullen Heesters en Wederpartij tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen. Indien overeen wordt gekomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering aan de zijde van Heesters daardoor worden beïnvloed. Heesters zal Wederpartij zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.

14. Opzegging & beëindiging met wederzijds goedvinden

- 14.1. Wederpartij kan de overeenkomst schriftelijk (tussentijds) opzeggen, maar slechts wegens gewichtige redenen als bedoeld in art. 7:408 lid 2 BW.
- 14.2. In geval van tussentijdse opzegging wegens gewichtige redenen is Wederpartij een naar redelijkheid vast te stellen deel van het loon verschuldigd, overeenkomstig het bepaalde in art. 7:411 BW.
- 14.3. Uitdrukkelijk in afwijking van het bepaalde in artikel 7:408 lid 2 BW kan Heesters de overeenkomst te allen tijde schriftelijk (tussentijds) opzeggen.

HOOFDSTUK 3 – VOORWAARDEN DIE VAN TOEPASSING ZIJN BIJ HUUROVEREENKOMSTEN

15. Normen en eisen aan het gehuurde

- 15.1. Indien de door Heesters aan Wederpartij verhuurde zaken buiten Nederland worden gebruikt, dan is Wederpartij verplicht om hiervan bij voorbaat bij Heesters melding te maken. Zaken die door Heesters worden verhuurd, mogen niet buiten de Benelux/Duitsland gebruikt worden.
- 15.2. Heesters is bevoegd zaken te verhuren die afwijken van hetgeen is overeengekomen, indien het wijzigingen betreft – aan de te verhuren zaken, de verpakking of bijbehorende documentatie – die vereist zijn om te voldoen aan toepasselijke wettelijke voorschriften of indien het geringe wijzigingen van de zaak betreft die een verbetering betekenen.

16. Ter beschikkingstelling van het gehuurde

- 16.1. De terbeschikkingstelling van het gehuurde vindt plaats op de locatie van Heesters.
- 16.2. Transport van het gehuurde naar Wederpartij of naar een door Wederpartij aangewezen locatie vindt plaats voor rekening en risico van Wederpartij. Wederpartij is verplicht zich tegen deze risico's te verzekeren.
- 16.3. Wederpartij is verplicht het gehuurde aan te nemen op het moment waarop het gehuurde aan hem ter beschikking wordt gesteld. Indien Wederpartij dit weigert of nalatig is met het verstrekken van informatie of instructies, noodzakelijk voor bezorging, dan zal het gehuurde worden

getransporteerd en opgeslagen voor de overeengekomen duur van de (huur)overeenkomst, bij Heesters of een derde, op kosten en voor risico van Wederpartij.

- 16.4. Het moment waarop het gehuurde ter beschikking wordt gesteld, wordt door Heesters bij benadering vastgesteld, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij vertraagde terbeschikkingstelling dient Wederpartij Heesters altijd schriftelijk in gebreke te stellen, waarbij aan Heesters een redelijke hersteltermijn wordt gegeven. Een redelijke hersteltermijn bedraagt nooit minder dan 14 dagen.

17. Huurperiode

- 17.1. De huurperiode vangt aan op de datum en het tijdstip zoals is overeengekomen, of op het moment dat het gehuurde aan Wederpartij ter beschikking worden gesteld in de zin van **artikel 16** indien dit laatste moment eerder plaatsvindt.
- 17.2. Bij bezorging door Heesters op locatie van Wederpartij of op door Wederpartij aangewezen locaties, wordt de huurperiode geacht te zijn aangevangen op het moment dat de verhuurde zaken het depot van Heesters verlaten.
- 17.3. Het gehuurde dient te zijn geretourneerd op de overeengekomen einddatum of het overeengekomen moment. Indien Wederpartij hieraan niet voldoet, verbeurt hij in aanvulling op de reguliere daghuur – die doorloopt tot de overeengekomen einddatum of het overeengekomen moment – een boete die gelijk is aan de reguliere daghuur per dag of een deel daarvan. Daarnaast heeft Heesters het recht om volledige schadevergoeding van Wederpartij te vorderen. Partijen wijken hier uitdrukkelijk af van het bepaalde in artikel 6:92 lid 2 BW.

18. Gebruiksuren en GPS-systeem

- 18.1. Sommige verhuurde zaken bevatten een ingebouwd GPS-systeem. Dit GPS-systeem administreert de gebruiksuren van de verhuurde zaak. Dit GPS-systeem wordt bij retournering van de verhuurde zaak aan Heesters door Heesters uitgelezen.
- 18.2. Op één dag mag het gehuurde maximaal 8 uur worden gebruikt. In aanvulling daarop kunnen partijen een maximaal aantal totale gebruiksuren overeenkomen. Indien bij uitlezing van het GPS-systeem blijkt dat de 8 uur en/of het overeengekomen maximale aantal totale gebruiksuren is overschreden, dan is Wederpartij de daarmee overeenstemmende hogere prijs aan Heesters verschuldigd.
- 18.3. Indien bij retournering van het gehuurde aan Heesters blijkt dat het ingebouwde GPS-systeem gedemonteerd is (geweest), onklaar is gemaakt of beschadigd is, worden 20 extra gebruiksuren per dag of dagdeel van de overeengekomen huurperiode in rekening gebracht, plus de herstelkosten voor het repareren van het GPS-systeem.

19. Staat, gebruik en verplichtingen

- 19.1. Wederpartij is verplicht een redelijke inspectie van het gehuurde uit te voeren direct bij terbeschikkingstelling en Heesters onmiddellijk schriftelijk kennis te geven van eventuele onvolledigheden, schade of defecten. Indien Wederpartij niet binnen 24 uur na terbeschikkingstelling de voornoemde melding heeft gemaakt, wordt het gehuurde geacht – behoudens bewijs van het tegendeel door Wederpartij – zonder gebrek als bedoeld in artikel 7:204 BW en dus in goede staat (onder meer betreffende de werking en onderhoud) en vrij van schade te zijn ontvangen. De tweede volzin van artikel 7:224 lid 2 BW is in dat geval niet van toepassing.

- 19.2. Wederpartij is verplicht het gehuurde op de overeengekomen einddatum aan Heesters te retourneren. Het gehuurde dient bij retournering in dezelfde staat (behoudens normale slijtage) te verkeren als waarin Wederpartij het bij terbeschikkingstelling heeft ontvangen.
- 19.3. Het is Wederpartij verboden het gehuurde te gebruiken anders dan voor het doel waarvoor het bestemd is. Zo is Wederpartij verplicht ervoor zorg te dragen dat het gehuurde niet wordt gebruikt voor een doel dat de vastgestelde capaciteit ervan overschrijdt of op een wijze die waarschijnlijk leidt tot achteruitgang van het gehuurde (behoudens normale slijtage).
- 19.4. Het is Wederpartij verboden om onderdelen van het gehuurde of het gehele gehuurde te demonteren. Indien blijkt dat Wederpartij dit wel heeft gedaan, worden aan Wederpartij over de gehele huurperiode 20 extra gebruiksuren per dag of dagdeel van de huurperiode in rekening gebracht, plus alle herstelkosten.
- 19.5. Het gehuurde dient te worden schoongemaakt voordat het wordt geretourneerd aan Heesters. Indien het gehuurde niet schoon wordt geretourneerd, berekent Heesters de kosten voor het schoonmaken door aan Wederpartij. Heesters stuurt daartoe een factuur, welke binnen 8 dagen dient te worden voldaan.
- 19.6. Wederpartij is verplicht om Heesters, derden die voor haar werken en haar verzekeraars steeds toegang te geven tot het gehuurde om dit te inspecteren, te testen, aan te passen, te onderhouden, te herstellen of te vervangen, op straffe van een boete van € 100,- per dag.
- 19.7. Het is Wederpartij verboden het gehuurde te vervreemden, wederverhuren, onderverhuren, uitlenen of anderszins beschikbaar te stellen aan een derde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Heesters.
- 19.8. Wederpartij en alle voor haar werkende personen, waaronder door Wederpartij ingeschakelde derden die in opdracht van en/of onder verantwoordelijkheid van Wederpartij het gehuurde bedienen, worden door Wederpartij bekend gemaakt met de gebruikersinstructies en handleidingen betreffende het gehuurde en moeten in overeenstemming met deze bescheiden handelen. Wederpartij staat ervoor in dat alle personen die het gehuurde bedienen tijdens de huurperiode bekwaam zijn met betrekking tot deze bediening en dat zij voldoen aan de eventueel geldende (wettelijke) verplichtingen, waaronder het beschikken over goedkeuringen, vergunningen, diploma's, certificaten en rijbewijzen.
- 19.9. Wederpartij is niet bevoegd het gehuurde te verpanden of met een ander beperkt recht te bezwaren en is verplicht om Heesters onmiddellijk op de hoogte te stellen van ieder(e) onderzoek naar, beslag op, executie van, inbeslagname van, heffing op het gehuurde en bezwaring daarvan van welke aard dan ook.
- 19.10. De brandstofkosten van het gehuurde zijn voor rekening van Wederpartij. Het gehuurde wordt door Heesters vol getankt ter beschikking gesteld. Bij retournering dient het peilniveau van de brandstof tank(s) hetzelfde peilniveau te hebben als bij de terbeschikkingstelling. Indien het gehuurde niet vol getankt wordt geretourneerd, berekent Heesters de kosten voor het voltanken door aan Wederpartij. Vaststelling van het brandstofniveau door Heesters levert dwingend bewijs op jegens Wederpartij, behoudens tegenbewijs van Wederpartij.

20. Onderhoud/werkingskosten

- 20.1. Wederpartij is verplicht dagelijkse controles aan en het dagelijks onderhoud van het gehuurde uit te voeren en neemt dit voor haar rekening. De dagelijkse controles bestaan onder meer uit:
 - minimaal eenmaal per etmaal voor het starten het oliepeil controleren en zo nodig bijvullen;

- controleren van de koelvloeistofstand in de radiator bij watergekoelde motoren en bijvullen; en
- voortdurend controleren van het gehuurde op afwijkende geluiden, lekkage of andere afwijkingen.

20.2. De kosten van onderhoud, reparatie en vervanging als gevolg van normale slijtage van het gehuurde komen voor rekening van Heesters. In geval van geregeld onderhoud of onverwacht spoedeisend werk dat uit hoofde van een verplichting van Heesters wordt uitgevoerd, blijft Wederpartij de huurprijs verschuldigd voor de tijd dat het gehuurde niet kan worden gebruikt, tenzij dit gezien de totale huurperiode onredelijk is.

21. Schade, diefstal en vermissing

21.1. Schade aan het gehuurde, veroorzaakt binnen de periode waarin Wederpartij voor het gehuurde verantwoordelijk is, dient onmiddellijk na ontdekking, doch uiterlijk binnen 24 uur na het ontstaan ervan, aan Heesters te worden gemeld.

21.2. Indien Wederpartij met het gehuurde schade berokkent aan (zaken van) derden, dient Wederpartij deze schade op haar eigen (aansprakelijkheids)verzekering te verhalen en/of deze schade zelf te betalen.

21.3. In geval van diefstal/vermissing van het gehuurde is Wederpartij verplicht dit zo snel mogelijk en uiterlijk binnen 24 uur na ontdekking aan Heesters te melden en daarvan aangifte te doen bij de politie. Tevens is Wederpartij verplicht een (kopie van het) proces-verbaal van aangifte aan Heesters te overleggen, mede in verband met de verplichtingen van Heesters jegens haar verzekering.

21.4. Indien Wederpartij verzuimt aangifte te doen en/of een proces-verbaal van aangifte aan Heesters te overhandigen, geldt de diefstal/vermissing tussen Heesters en Wederpartij als een verduistering door Wederpartij.

21.5. Wederpartij is jegens Heesters aansprakelijk voor schade aan het gehuurde en voor verlies, diefstal en het onbruikbaar of waardeloos worden van het gehuurde. Wederpartij verklaart zich er op voorhand mee akkoord dat een expertise wordt uitgevoerd ten behoeve van het vaststellen van schade, reparatie- en/of reinigingskosten aan het gehuurde. De expertise wordt uitgevoerd door een door Heesters aangewezen erkend expertisebureau indien Heesters dit wenselijk acht en, in andere gevallen, door Heesters. De door of namens Heesters uitgevoerde expertise komt voor rekening van Wederpartij.

21.6. Bij schade, verlies, diefstal, en het onbruikbaar of waardeloos worden van het gehuurde tijdens de huurperiode is Wederpartij aan Heesters de huurprijs tot aan de overeengekomen einddatum verschuldigd.

21.7. Wederpartij is gehouden de schade te vergoeden die Heesters lijdt als gevolg van schade, verlies, diefstal, en het onbruikbaar of waardeloos worden van het gehuurde of onderdelen en/of toebehoren van het gehuurde. Tot de schade die huurder dient te vergoeden, behoort in ieder geval, onverminderd het bepaalde in **artikel 17.3**:

- reparatiekosten, anders dan voor gebruikerssporen door normale slijtage (**artikel 20.2**);
- vervangingskosten;
- stilstandschade; en
- winstderving.